

SCHEMA DI CONTRATTO

**CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI PER LA REALIZZAZIONE
..... – CIG**

L'anno, il giorno del mese di, nella sede della stazione appaltante, sita a in Via al n. sono comparsi i seguenti signori:

- A), **(Seguono le generalità del responsabile dell'Amministrazione)**, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome e per conto dell'Amministrazione affidante, codice fiscale, che rappresenta nella sua qualità di, domiciliato per tale incarico presso la Sede della stazione appaltante di appartenenza, di seguito per brevità denominato, nel presente atto, con il solo termine "committente".
- B), **(Seguono le generalità dell'affidatario)**, di seguito per brevità denominato, nel presente atto, solo con il termine "Affidatario".

PREMESSO CHE

- 1) La stazione appaltante ha la necessità di conferire ad operatore economico esterno il servizio di per la realizzazione
- 2) Con determinazione assunta dal n. in data si è disposto di procedere all'individuazione del professionista mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, co. 2, e 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
- 3) Con determinazione assunta dal n. in data si approvava il verbale di gara relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di cui al presente contratto;
- 4) l'offerta economicamente più vantaggiosa in esito alla procedura suddetta, è risultata quella presentata da con sede a in Via al n.
- 5) l'aggiudicazione è stata dichiarata efficace, a seguito delle verifiche svolte, in data
- 6) Che l'operatore economico deve dimostrare di aver versato la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) per un importo di euro

TUTTO CIO' PREMESSO

dichiarando le parti di volere determinare le norme e le condizioni regolanti l'incarico indicato in oggetto al presente atto, di volere altresì tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi, e stabilito che le premesse di cui sopra formano parte integrante del presente atto, tra l'Amministrazione affidante e l'Affidatario

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

L'affidatario si impegna all'esecuzione del servizio di per la realizzazione

A seguito della determinazione del n. assunta in data l'Ente Committente, (di seguito per brevità denominato solo con i termini "Amministrazione" e/o "Committente"), conferisce all'Affidatario, **(seguono le generalità dell'affidatario)**, alle condizioni del presente contratto, l'incarico per l'espletamento di servizi di cui sopra, da fornire mediante lo svolgimento delle seguenti prestazioni:

1. Prestazioni ed attività tecnico amministrative connesse.

NB elencare le prestazioni oggetto dell'incarico

- Compilazione del progetto di fattibilità tecnico economica (o preliminare)
- compilazione del progetto definitivo;
- compilazione del progetto esecutivo;
- attività di direzione dei lavori, comprensiva di alta sorveglianza, accertamento della regolare esecuzione, (compresa l'emissione del certificato di regolare esecuzione, ove eventualmente necessario), assistenza al collaudo e liquidazione dei lavori oggetto di progettazione, e di ogni altra attività e compito in carico al direttore dei lavori secondo quanto espressamente demandato dalla normativa vigente.

Le prestazioni di cui sopra corrispondono alle operazioni previste dalla Tariffa professionale degli ingegneri ed architetti approvata con D.M. 17.6.2016 (di seguito per brevità denominata solo con i termini "Tariffa" o "Tariffa Professionale"), intendendo le attività di progettazione e direzione lavori come definite entro quanto previsto dal D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 (e smi) e relative norme di attuazione vigenti.

- assistenza giornaliera dei lavori e tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità, (art. della Tariffa);
- misura e contabilità dei lavori, (Art. della Tariffa).
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, (comprensivo dello svolgimento di ogni necessaria prestazione, compito ed obbligo previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 e smi);
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (comprensivo dello svolgimento di ogni necessaria prestazione, compito ed obbligo previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 e smi);
- calcolo e progettazione di opere in c.a. e di ogni altra opera strutturale per la quale occorra rispettare quanto stabilito dalla Legge 5 novembre 1971, n. 1086 (e smi);
- incombenze relative a tutte le indagini e ricerche necessarie all'attività di progettazione.
- partecipazione ad incontri, riunioni e conferenze di servizi;
- predisposizione pratiche edilizie e catastali ove necessarie; predisposizione relazione attestante la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, e l'esistenza dei nulla osta di conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche;
- predisposizione relazione sul contenimento dei consumi energetici, pratiche inerenti la Legge 9 gennaio 1991, n. 10 (e smi) e adempimenti connessi;
- predisposizione delle pratiche, e svolgimento di adempimenti connessi, inerenti: **(NB: Elencare le normative di riferimento specifiche per i lavori di cui si**

tratta).

Le prestazioni di cui sopra includono anche quelle necessarie per l'ottenimento di tutti gli atti di approvazione, di assenso, o comunque denominati, di competenza degli Enti preposti (Comune, Regione, Soprintendenza, Vigili del Fuoco, I.S.P.E.S.L., A.S.L., Ufficio del territorio, ecc.), finalizzate alla conclusiva approvazione dei progetti, alla realizzazione delle opere, ed alla loro utilizzazione.

Sarà cura dell'Affidatario, sotto la sua personale responsabilità, individuare ed indicare al Committente tutti gli atti di approvazione, di assenso, o comunque denominati, di competenza degli Enti preposti, necessari e finalizzati alla conclusiva approvazione dei progetti, alla realizzazione delle opere, od alla loro utilizzazione, elencando tutti gli elaborati e documenti eventualmente necessari per l'ottenimento di tali atti.

L'individuazione e l'indicazione di cui sopra dovranno essere fornite, in forma di nota sintetica, dall'Affidatario al Responsabile del procedimento.

Le prestazioni di cui trattasi dovranno garantire la predisposizione di un progetto completo sotto ogni profilo come dettagliato dal D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e relativi atti attuativi.

I servizi di cui sopra sono finalizzati alla
L'iniziativa è finanziata con fondi

L'Affidatario, contestualmente alla firma del presente contratto, dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti Pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale;

(oppure, a seconda del caso),

di intrattenere un rapporto di lavoro dipendente con ed allega copia dell'autorizzazione ad esercitare la libera professione ed assumere l'incarico in oggetto, rilasciata da in data

ART. 2 PRESTAZIONI ULTERIORI AGGIUNTIVE

I corrispettivi per la remunerazione complessiva dei servizi includono tutti i compensi necessari allo svolgimento delle prestazioni indicate nel presente contratto, inclusi quelli per prestazioni di cui alla Tariffa professionale, ove necessari per lo svolgimento dei servizi da espletare.

Qualora il Committente ritenga di richiedere all'Affidatario l'espletamento di prestazioni ulteriori aggiuntive, ancorché non affidate e/o non previste dal presente contratto, necessarie per il buon esito o il proseguimento delle attività cui sono riferiti i servizi oggetto d'incarico, l'Affidatario, contestualmente alla firma del presente contratto, si obbliga ad accettare l'incarico ad esse relativo.

In relazione a tali prestazioni ulteriori aggiuntive, è stabilito, sin d'ora, che i corrispettivi da corrispondere per la loro remunerazione, saranno determinati alle condizioni tariffarie vigenti all'epoca delle prestazioni, sulla base degli importi effettivamente risultanti, in conformità e con le stesse modalità stabilite ed indicate nel prospetto dei conteggi di cui al successivo

articolo 8, tenendo conto di quanto stabilito all'articolo medesimo. E' comunque in facoltà del Committente assegnare l'incarico, per le prestazioni ulteriori aggiuntive di cui al presente articolo, ad altro soggetto diverso dall'Affidatario.

ART. 3 GENERALITA' SULL'INTERVENTO

I servizi oggetto di affidamento dovranno essere forniti nel rispetto, ed in coerenza, dei progetti approvati dalla stazione appaltante.

L'affidatario deve attenersi alle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente contratto e dagli atti dallo stesso richiamati, all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

E' a carico dell'affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni.

L'affidatario deve eseguire i necessari servizi secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

L'Affidatario, ed i suoi collaboratori, sono personalmente responsabili, quali soggetti passivi del proprio comportamento in cantiere e dell'osservanza, anche in prima persona, degli obblighi in materia di sicurezza e salute.

ART. 4 SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

L'incarico è affidato e accettato con l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti, oltreché dalla vigente restante normativa in materia, da:

- D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e smi (cd. Codice dei contratti)
- Regolamento generale emanato con D.P.R. 5.10.2010, n. 207 (per quanto ancora vigente)
- D.M. Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018, n. 49
- D.Lgs. 9.4.2008, n. 81 (e smi)
- Capitolato generale approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000, n. 145 (per quanto ancora vigente).
- D.M. Infrastrutture e Trasporti 2.12.2016, n. 263
- **(NB inserire norme di competenza in base al tipo di lavoro da progettare)**

L'incarico deve essere svolto con l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previste dal presente contratto e da quanto presentato in sede di offerta dal soggetto aggiudicatario.

Nel corso delle fasi di lavorazione dovranno essere espletate, attraverso il progressivo sviluppo delle attività, tutte le prestazioni speciali ed accessorie necessarie, occorrenti e funzionali a condurre efficacemente, per portare a termine, i servizi oggetto di affidamento.

NB da adeguare e modificare in base alle proprie esigenze

L'incarico in oggetto si attuerà nelle seguenti fasi, con la predisposizione degli opportuni elaborati riferiti ai contenuti del codice dei contratti:

fase uno: predisposizione del **progetto di fattibilità tecnico economica (o preliminare):**

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica deve individuare, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Ai soli fini delle attività di programmazione triennale dei lavori pubblici e dell'espletamento delle procedure di dibattito pubblico di cui all'articolo 22 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nonché dei concorsi di progettazione e di idee di cui all'articolo 152 del D.Lgs. n. 50/16 (e smi), il progetto di fattibilità può essere articolato in due fasi successive di elaborazione. In tutti gli altri casi, il progetto di fattibilità è sempre redatto in un'unica fase di elaborazione. Nel caso di elaborazione in due fasi, nella prima fase il progettista, individua ed analizza le possibili soluzioni progettuali alternative, ove esistenti, sulla base dei principi di cui al comma 1, e redige il documento di fattibilità delle alternative progettuali secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi). Nella seconda fase di elaborazione, ovvero nell'unica fase, qualora non sia redatto in due fasi, il progettista incaricato sviluppa, nel rispetto dei contenuti del documento di indirizzo alla progettazione e secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa. Il progetto di fattibilità è redatto sulla base dell'avvenuto svolgimento di indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, di verifiche preventive dell'interesse archeologico, di studi preliminari sull'impatto ambientale e evidenzia, con apposito adeguato elaborato cartografico, le aree impegnate, le relative eventuali fasce di rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia; deve, altresì, ricomprendere le valutazioni ovvero le eventuali diagnosi energetiche dell'opera in progetto, con riferimento al contenimento dei consumi energetici e alle eventuali misure per la produzione e il recupero di energia anche con riferimento all'impatto sul piano economico-finanziario dell'opera; indica, inoltre, le caratteristiche prestazionali, le specifiche funzionali, le esigenze di compensazioni e di mitigazione dell'impatto ambientale, nonché i limiti di spesa, calcolati secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), dell'infrastruttura da realizzare ad un livello tale da consentire, già in sede di approvazione del progetto medesimo, salvo circostanze imprevedibili, l'individuazione della localizzazione o del tracciato dell'infrastruttura nonché delle opere compensative o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale necessarie.

fase due: predisposizione del **progetto definitivo** idoneo ad ottenere ogni atto di approvazione, od assenso, preliminare e necessario per l'esecuzione dell'opera, (es.: nullaosta, visti di legge e regolamentari, concessione edilizia, approvazione in sede di conferenza di servizi e/o altro atto di assenso o comunque denominato). individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni

stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

Predisposizione del **progetto delle strutture** ed effettuazione delle incombenze connesse;

fase tre: predisposizione del **progetto esecutivo**, comprensivo del piano di manutenzione dell'opera e completo di tutti i documenti necessari a far parte integrante del contratto di appalto per l'esecuzione delle opere e dei lavori ai sensi della normativa vigente; Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

predisposizione del **piano di sicurezza** e di coordinamento di cui al D.Lgs. 9.4.2008, n. 81 e s.m.i. (ed eventuale piano generale di sicurezza), e predisposizione del fascicolo di cui all'art..... della medesima norma legislativa.

fase quattro: svolgimento delle **prestazioni in fase di esecuzione, incluso il coordinamento per la sicurezza** e le incombenze relative agli atti di contabilità ed alla liquidazione dei lavori.

fase cinque: **assistenza al collaudo**;

Nel corso delle diverse fasi dovranno essere espletate, (oltre alle previste prestazioni progettuali ed attività tecnico amministrative indicate all'art. 1, punto 1 del presente contratto), attraverso il progressivo sviluppo delle attività, tutte le prestazioni speciali ed accessorie necessarie, occorrenti e funzionali a condurre efficacemente, per portare a termine, i servizi oggetto di affidamento.

L'incarico deve essere effettuato in stretto e costante rapporto con l'ufficio tecnico dell'Ente Committente, che fornirà le necessarie indicazioni circa la compilazione dei progetti, lo svolgimento della direzione lavori e tenuta della relativa contabilità, e l'espletamento delle prestazioni richieste.

Dovranno essere osservate le norme del codice appalti e relativi atti attuativi emanati dalle autorità competenti in materia unitamente alle disposizioni che verranno impartite dal Responsabile Unico del procedimento, e ad ogni altra disposizione di Legge disciplinante le progettazioni, la sicurezza nei cantieri, l'esecuzione e, per quanto spettante, l'utilizzo, delle opere oggetto dei servizi da prestare in esecuzione del presente Contratto.

L'Affidatario dovrà provvedere, per quanto di propria competenza, all'effettuazione dei necessari collaudi in corso d'opera.

In ogni caso l'Affidatario dovrà apportare tutte le modifiche necessarie in modo tale che le prestazioni rese consentano il buon esito delle attività connesse all'incarico

ART. 5 IMPEGNI DEL COMMITTENTE

L'Amministrazione Committente si impegna a fornire all'Affidatario incaricato tutti gli elaborati e le indagini tecniche, che siano ad esso note e disponibili, necessarie per lo svolgimento delle sue attività oggetto dell'incarico.

Il Committente si impegna a fornire all'Affidatario, durante l'espletamento dei servizi oggetto di affidamento, la propria attività di assistenza e di coordinamento nei rapporti con gli Enti istituzionalmente interessati alle attività e connesse alle prestazioni da fornire a norma del presente contratto (Regione, Amministrazione Provinciale, Comune, etc.).

ART. 7 TEMPI DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI

I termini per l'effettuazione dei servizi oggetto di affidamento, decorrono dalla data di stipulazione del presente contratto, che impegna l'aggiudicatario al rispetto delle seguenti scadenze:

- consegna della **progettazione di fattibilità tecnico economica (o preliminare)**: entro **giorni** successivi dalla data di affidamento dell'incarico
- consegna della **progettazione definitiva**: entro **giorni** successivi dalla data di comunicazione della stazione appaltante
- consegna della **progettazione esecutiva**: entro **giorni** successivi dalla data di comunicazione della stazione appaltante
- consegna del **piano di sicurezza** e di coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008 (e smi), ed eventuale piano generale di sicurezza, e predisposizione del fascicolo di cui all'art. della medesima norma legislativa: entro lo **stesso termine** di consegna della progettazione esecutiva.
- consegna degli elaborati di **contabilità finale**: entro **giorni** dalla data di ultimazione dei lavori e comunque entro un termine, (da comunicare all'affidatario a cura della Committente), che consenta il rispetto di eventuali scadenze stabilite dai competenti servizi ovvero nei previsti termini di Legge ove più restrittivi di quelli appena indicati.

Per le prestazioni da effettuarsi successivamente alla data di ultimazione dei lavori, (quali, a titolo esemplificativo, l'accatastamento, ovvero gli adempimenti per l'ottenimento di certificazioni o analoghi provvedimenti), le ulteriori scadenze alle quali l'Affidatario dovrà attenersi saranno stabilite dall'Ufficio tecnico della stazione appaltante.

Eventuali varianti o modifiche saranno predisposte entro i termini fissati dall'Ufficio tecnico della stazione appaltante in relazione all'impegno stimato quale necessario per la loro redazione.

La sopravvenienza di nuove normative nel periodo di espletamento dell'incarico potrà comportare, a giudizio della stazione appaltante, la revisione dei tempi di consegna. Tale revisione potrà essere ammessa dal Committente, (previo assenso che dovrà essere richiesto dall'Affidatario), anche nel caso di intervenute ed imprevedibili cause non imputabili

all’Affidatario.

I termini per ciascuna prestazione sono calcolati in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell’Amministrazione, ovvero per causa di forza maggiore tempestivamente segnalata per iscritto da una delle parti e non contestata dall’altra parte.

ART. 8 COMPENSI

Per le prestazioni di cui al presente contratto è stabilito un compenso netto di euro oltre CPA ed IVA di legge come risultante dalla procedura di gara.

Il pagamento di tale corrispettivo sarà corrisposto nei modi e termini di cui al successivo articolo 13.

All’Affidatario non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che siano richieste in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero a carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili degli atti progettuali e del piano di sicurezza.

Non sono altresì dovuti compensi, rimborsi, indennità o altro, per le modifiche discrezionali introdotte in corso d’opera dal direttore dei lavori ai sensi dell’articolo 106 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

Il pagamento dei servizi sarà effettuato, secondo l’avanzamento delle prestazioni, con le modalità previste nei successivi articoli del presente contratto, in conformità a quanto ivi stabilito, alle disposizioni di Legge, ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.

Per gli eventuali aumenti delle tariffe professionali, che intervenissero dopo l’affidamento dei servizi di cui al presente contratto, è espressamente convenuto che gli stessi non avranno alcuna efficacia.

ART. 9 INCARICO A PIU’ PROFESSIONISTI

Per l’incarico, ancorché svolto da più professionisti, (riuniti nelle forme di legge secondo quanto previsto dai documenti di gara per l’affidamento dei servizi di cui al presente contratto e ferme le responsabilità spettanti ad ognuno secondo la legge), la somma degli onorari da corrispondere non potrà superare l’importo determinato in conformità al presente contratto, riconosciuta per l’intero e per una sola volta come se la prestazione fosse resa da un solo professionista.

ART. 10 INTERRUZIONE E SOSPENSIONE DELL’INCARICO

Nel caso di un interruzione di un incarico - originariamente completo - durante la d.l., l’onorario verrà calcolato in base alle percentuali relative all’importo totale dato dal consuntivo della parte già eseguita e dal preventivo di quella solo progettata. L’aliquota relativa alla d.l. verrà applicata solo sull’importo dei lavori già eseguiti al momento della sospensione

dell'incarico.

ART. 11
DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

L'incarico di direzione dei lavori è conferito all'Affidatario, che si impegna ad accettare tale incarico con la firma del presente contratto. L'espletamento delle prestazioni relative avverrà a seguito dell'istituzione dell'Ufficio di direzione lavori di cui al D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

In sede di istituzione dell'Ufficio di direzione lavori l'Affidatario dovrà indicare al Committente il nominativo, e la qualifica, della persona fisica responsabile in qualità di direttore dei lavori. Dovranno essere inoltre indicati al Committente i nominativi di almeno assistenti del direttore dei lavori, ferma restando l'unicità del direttore dei lavori nei confronti dell'Amministrazione Committente.

L'incarico dovrà essere espletato in stretto e costante contatto con l'ufficio tecnico dell'Amministrazione Committente, sulla base delle progettazioni approvate, e nella piena osservanza delle norme e disposizioni in materia di opere e lavori pubblici e delle norme di perizia proprie della libera professione, secondo le regole del codice civile.

L'Affidatario, con la firma del presente contratto, si impegna altresì ad accettare l'incarico per l'espletamento delle attività necessarie al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, (comprensivo dello svolgimento di ogni necessaria prestazione, compito ed obbligo previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 e smi).

L'Affidatario dovrà comunicare al Committente il nominativo e la qualifica delle persone fisiche designatarie e responsabili per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.

Per quanto riguarda il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, il nominativo dovrà essere comunicato entro il termine di consegna della progettazione definitiva fissato all'art. 7.

Per quanto riguarda il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il nominativo dovrà essere comunicato entro la data di istituzione dell'ufficio di direzione dei lavori, e comunque entro e non oltre l'affidamento dei lavori, secondo quanto stabilito D.Lgs. n. 81/2008 (e smi).

L'Affidatario dovrà dimostrare al Committente il possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 (e smi), da parte dei coordinatori designati.

ART. 12
PENALI

Nel caso in cui l'Affidatario, per motivi unicamente a lui stesso imputabili, ritardi nella consegna degli elaborati di sua competenza oltre i termini previsti dalla vigente normativa e dai documenti contrattuali dell'appalto con l'impresa, per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale dell'1‰, (uno per mille), del corrispettivo professionale, che sarà trattenuta sui compensi e pagamenti di cui agli artt. 8 e 13.

L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità dell'Affidatario per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 20 giorni, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico; in tal caso compete all'Affidatario il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione, decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4.

Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al successivo art. 13, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del Affidatario gli interessi legali ai sensi del D.Lgs. n. 231/2002 (e smi).

Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, all'Affidatario dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, in relazione a quanto disposto dalla Tariffa professionale.

Nel caso in cui sia l'Affidatario a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento dei danni subiti, tenuto conto della natura dell'incarico.

E' espressamente convenuto che il presente incarico si risolverà di diritto su dichiarazione della stazione appaltante se la diffida ad adempiere, comunicata con lettera raccomandata all'Affidatario, rimarrà senza effetto nel termine di 15 giorni.

La stazione appaltante può in qualsiasi fase di svolgimento del lavoro, revocare l'incarico all'Affidatario, con provvedimento motivato, qualora ritenga che le attività espletate non siano conformi alle prescrizioni del presente contratto o agli indirizzi dalla stessa formulati.

Il lavoro effettivamente eseguito al momento della revoca potrà, previo pagamento di quanto dovuto all'Affidatario, essere utilizzato dalla stazione appaltante per la parte ritenuta qualitativamente valida.

Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

ART. 13 PAGAMENTI

Durante il corso della prestazione professionale, ai sensi dell'art. 2234 del Codice civile, l'Affidatario ha diritto al pagamento di acconti stabiliti come segue:

1. Per le prestazioni progettuali ed attività tecnico amministrative connesse, di cui all'art.1 del presente contratto:
 - prestazioni relative alla **progettazione di fattibilità tecnico economica (o preliminare)**: in

seguito alla consegna del progetto sarà corrisposto un acconto in misura del 90% del compenso previsto per tale prestazione, entro il termine di **30 giorni** decorrenti dalla presentazione della nota pro-forma decorrenti dall'approvazione del progetto da parte degli organi a ciò preposti.

- prestazioni relative alla **progettazione definitiva**: in seguito alla consegna del progetto sarà corrisposto un acconto in misura del 90% del compenso previsto per tale prestazione, entro il termine di **30 giorni** decorrenti dalla presentazione della nota pro-forma decorrenti dall'approvazione del progetto da parte degli organi a ciò preposti;
- prestazioni relative alla **progettazione esecutiva**: in seguito alla consegna del progetto sarà corrisposto un acconto in misura del 90% del compenso previsto per tale prestazione, entro il termine di **30 giorni** decorrenti dalla presentazione della nota pro-forma decorrenti dall'approvazione del progetto da parte degli organi a ciò preposti;
- prestazioni relative alla predisposizione del **piano di sicurezza** e di coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e smi, (ed eventuale piano generale di sicurezza), e predisposizione del fascicolo di cui all'art. della medesima norma legislativa: in seguito alla consegna del progetto esecutivo, ed allo svolgimento delle prestazioni per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sarà corrisposto un acconto in misura del 90% del compenso previsto per le prestazioni in argomento, entro il termine di **30 giorni** decorrenti dalla presentazione della nota pro-forma decorrenti dall'approvazione del progetto esecutivo da parte degli organi a ciò preposti;
- rimanenti **prestazioni in fase di esecuzione**: in seguito alla approvazione degli atti di contabilità finale sarà corrisposto un acconto in misura del 90% del compenso previsto per le prestazioni in argomento, entro il termine di **30 giorni** dalla presentazione delle nota pro-forma decorrenti dalla suddetta approvazione da parte degli organi a ciò preposti; E' in facoltà dell'Amministrazione, previo parere vincolante del Responsabile del procedimento, di corrispondere acconti in misura rapportata agli Stati di Avanzamento dei Lavori, anche in quantità proporzionalmente inferiore agli stessi, e, comunque, fino alla misura massima rapportata al 90% dell'avanzamento dei lavori.
- **saldo** nella misura del 10% dell'onorario complessivo: entro il termine di **60 giorni** decorrenti dall'approvazione del certificato di collaudo, e comunque entro 360 giorni dall'emissione del certificato di ultimazione dei lavori.

2. Per le ulteriori prestazioni di cui all'art. 1 del presente contratto.

- In seguito alla consegna degli atti di **contabilità finale**, sarà corrisposto un acconto in misura massima del 90% del compenso previsto per tali prestazioni, entro il termine di **30 giorni** decorrenti dalla presentazione della nota pro-forma decorrenti dall'approvazione dei predetti atti da parte degli organi a ciò preposti, ovvero, secondo quanto stabilito dal Responsabile del procedimento, dalla presentazione dei riscontri inerenti l'effettuazione delle prestazioni eventualmente richiesti a seguito della presentazione della nota pro-forma.
- **Saldo** nella misura del 10% dell'onorario complessivo: entro il termine di **30 giorni** decorrenti dall'approvazione del certificato di collaudo, e comunque entro 360 giorni dall'emissione del certificato di ultimazione dei lavori.

E' pattuito che l'importo complessivo dei compensi spettanti all'Affidatario, relativo all'incarico segnato in oggetto, sarà calcolato in conformità e con le stesse modalità stabilite ed indicate nel prospetto dei conteggi, allegato, quale parte integrante e sostanziale, al presente contratto.

Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze, (ovvero dell'importo complessivo disponibile per il compimento del lavoro od opera), rispetto alle previsioni originarie indicate nel prospetto dei conteggi, l'Affidatario ne darà tempestiva comunicazione all'Amministrazione; in tal caso egli procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo del presente, successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa, e previo assenso dell'Amministrazione Committente e del Responsabile del procedimento in ordine al proseguimento dell'incarico, (riguardante la valutazione inerente l'aggiornamento tecnico, finanziario e amministrativo, emergente).

In mancanza di tale preventiva procedura, il Committente non riconoscerà alcuna pretesa di compenso aggiuntivo.

Trattandosi di servizi, ai sensi dell'art. 35, co. 18, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) non è prevista alcuna forma di anticipazione.

Prima di qualsiasi pagamento a favore dell'affidatario si provvederà d'ufficio alla verifica del rispetto della normativa in tema di pagamento di contributi ai dipendenti e alle Casse di competenza e alla verifica del pagamento di imposte e tasse; in caso di inadempienza si agirà secondo quanto previsto nell'art. 30, commi 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 (e smi). La Ditta appaltatrice si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la Stazione appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria

ART. 14 DIRITTI SUL PROGETTO

Malgrado l'avvenuto pagamento degli onorari, restano sempre riservati all'Affidatario i diritti d'autore sui disegni e sull'opera eseguita secondo i suoi progetti e le sue indicazioni. L'Affidatario ha diritto di apporre il suo nome all'opera ed il Committente ha l'obbligo di permettergli l'accesso alla costruzione, per quanto in sua facoltà, per la ripresa di fotografie anche dopo l'ultimazione dei lavori.

ART. 15 PROPRIETA' DEL PROGETTO

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta del Committente il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, sempre a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possano essere sollevate eccezioni di sorta, a condizione che non venga in definitiva modificato sostanzialmente il progetto nella sua parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

ART. 16 CONDIZIONI PARTICOLARI

L'Affidatario si impegna a presentare le copie del progetto di fattibilità tecnico economica (o **preliminare**) definitivo, del progetto esecutivo, degli atti di contabilità, e di tutti i documenti ed elaborati, necessari al fine di espletare tutte le prestazioni indicate all'art.1 qualunque sia il numero di esse necessario ai fini dell'ottenimento degli atti di approvazione, o comunque denominati, di competenza degli Enti preposti.

Per la presentazione delle copie di cui sopra nessun compenso aggiuntivo sarà dovuto all'Affidatario.

L'Affidatario si obbliga a fornire, copia di tutti gli elaborati oggetto delle prestazioni in forma di documento informatico nei seguenti formati:

- Testi: file in formato
- Fogli di calcolo: file in formato
- Eventuali database: file in formato
- Disegni: file in formato **dwg** per Autocad

Il Committente si riserva di precisare i formati di cui sopra, e, altresì, di accettare o meno altri formati dei file proposti dall'Affidatario.

L'Affidatario si impegna a partecipare a tutte le riunioni necessarie per l'espletamento dell'incarico, qualunque sia il loro numero, a semplice richiesta dell'Amministrazione. Egli inoltre, senza ulteriori compensi, è comunque obbligato a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione, ed a far presente alla stessa Amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi imprevedibili di adeguamento o razionalizzazione;

E' espressamente convenuto che il Committente corrisponderà i compensi esclusivamente all'Affidatario, che, anche qualora si avvalga di specifiche competenze di altri soggetti, non potrà comunque richiedere all'Ente Committente modalità di ripartizione e corresponsione diretta dei compensi.

L'Amministrazione committente è estranea ai rapporti intercorrenti tra l'Affidatario e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

Il committente si riserva la possibilità di sottoporre i prodotti delle prestazioni richieste, ad esame di competenti organi consultivi dell'Amministrazione, anche ai fini dell'approntamento delle modifiche richiamate nel presente contratto.

Ove su uno dei livelli progettuali non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque ente o Amministrazione, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte dei competenti organi consultivi dell'Amministrazione, per accertato difetto progettuale, carenza negligente o violazione di norma di legge o di regolamento, all'Affidatario non è dovuto alcun compenso e l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare esaurito l'incarico.

ART. 17 MODIFICHE

Il Committente si impegna a non apportare in corso d'opera, senza il preventivo benestare dell'Affidatario, modifiche che alterino nei criteri informativi generali il progetto approvato.

L'Affidatario si obbliga senza indugio alcuno ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie, a giudizio motivato ed insindacabile del Committente, o a seguito delle indicazioni o prescrizioni disposte dagli organi preposti ad approvare, ai vari livelli, i progetti ed i documenti relativi alle opere, sino all'ottenimento definitivo delle suddette approvazioni.

Le modifiche di cui sopra non determineranno alcun diritto a speciali maggiori compensi.

Qualora le modifiche comportino invece cambiamenti nella impostazione progettuale, (cambiamenti di tracciati, di manufatti importanti o di altro), determinati da nuove e diverse esigenze, ed autorizzati dall'Amministrazione Committente, ovvero nel caso di perizie di variante e/o suppletive, all'Affidatario spettano le competenze nella misura stabilita per tali perizie, di variante e/o suppletive. Per le competenze relative ai casi appena menzionati si richiama e si rinvia ai disposti di cui all'art. 24, valendo anche in tali casi, comunque, quanto stabilito al menzionato articolo.

Nell'eventualità che in corso di esecuzione dei lavori previsti in progetto, il Committente ritenesse necessario introdurre varianti od aggiunte al progetto stesso, l'Affidatario avrà l'obbligo di redigere gli elaborati che all'uopo gli saranno richiesti, per i quali avrà diritto ai compensi che spettano a norma del presente contratto.

ART. 18 PARERE DI CONGRUITA'

Qualora per iniziativa tanto del Committente quanto dell'Affidatario, si decidesse di sottoporre la parcella a parere di congruità da parte dell'Ordine, Collegio o Registro Professionale competente, i diritti spettanti all'Ordine, Collegio o Registro, saranno a carico del soggetto che ha assunto l'iniziativa di sottoporre la parcella al suddetto parere, salvo diverse disposizioni di Legge.

ART. 19 INFORTUNI

In caso di infortunio che dovesse accadere per qualsiasi causa all'incaricato o ai suoi collaboratori nell'espletamento dell'incarico affidato, non potrà essere accampata pretesa alcuna nei confronti della stazione appaltante.

ART. 20 GARANZA DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE

L'affidatario versa garanzia definitiva di Euro, pari al 10% dell'importo netto dei lavori (NB: **SALVE LE IPOTESI DI INTEGRAZIONE DI CUI ALL'ART. 103 DEL D.LGS. N. 50/2016**), mediante polizza fidejussoria n. emessa in data dalla Assicurazione – Agenzia n. di (**oppure mediante fidejussione bancaria rilasciata dalla Banca in data, con n.**)

L'Affidatario, a garanzia di eventuali responsabilità per danni subiti dall'Amministrazione ha presentato copia della polizza RCT per un massimale di **Euro** rilasciata dalla compagnia assicuratrice con n. in data; l'affidatario si impegna a mantenere in vita tale polizza per tutta la durata del contratto e si impegna a presentare copia delle quietanze del pagamento dei premi entro 15 giorni dalla scadenza.

ART. 21 ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA

L'affidatario deve applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguite le prestazioni.

L'affidatario deve altresì rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dal codice dei contratti.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Amministrazione effettua trattenute su qualsiasi credito maturato in favore dell'Affidatario per l'esecuzione delle prestazioni, e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, al recupero forzoso delle relative somme.

ART. 22 ANTIMAFIA

Per il conferimento del presente incarico professionale, è stata richiesta la necessaria comunicazione, trattandosi di incarico con previsione di spesa inferiore a 150.000,00 euro (D.Lgs. n. 159/2011 e smi).

L'operatore economico prende atto che la stazione appaltante in data ha sottoscritto il protocollo di legalità e dichiara di ben conoscerlo e di adeguarsi integralmente

allo stesso nello svolgimento dell'appalto senza riserva alcuna

ART. 23
CONTROVERSIE

Tutte le controversie e divergenze che dovessero insorgere tra le parti contraenti, in ordine alla liquidazione dei compensi ed all'interpretazione del presente contratto ed alla sua applicazione, qualora non sia possibile comporle per via amministrativa, saranno deferite alla cognizione del giudice ordinario del competente Foro di E' esclusa qualsiasi clausola arbitrale.

ART. 24
NORMA GENERALE

Per quanto non esplicitamente detto nel presente contratto, in primo luogo si fa riferimento alla Tariffa Nazionale per gli Ingegneri ed Architetti, approvata con D.M. 17.6.2016 ed in secondo luogo, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Committente, alle specifiche deliberazioni degli Ordini Professionali Provinciali di e/o della provincia di appartenenza dell'Affidatario incaricato, ovvero della persona fisica responsabile, in quanto incaricata, dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

ART. 25
IMPOSTE E TASSE

Sono a carico dell'Affidatario tutte le spese, imposte e tasse derivanti, a norma delle vigenti leggi, dal presente contratto, incluse quelle per eventuali copie.

Il presente atto si configura tra quelli previsti dall'art. 5 del DPR 26.10.1972, n. 633 (e smi) e pertanto sarà registrato a tassa fissa ai fini del DPR 26.04.1986 n. 131 (e smi).

In relazione alla tipologia del contratto ed ai sensi dell'art. 5, comma 2, del citato DPR 26.04.1986 n. 131 (e smi), lo stesso sarà soggetto a registrazione in caso d'uso, con spese a carico dell'Affidatario.

Resta inteso che sono a carico del Committente l'I.V.A., il contributo integrativo C.N.P.A.I.A., mentre gli oneri per vidimazione parcelle e relativi bolli, secondo quanto indicato all'art., saranno a carico del soggetto che ha assunto l'iniziativa di sottoporre la parcella al parere di congruità .

ART. 26
RINVIO

Per quanto non espressamente convenuto, le parti fanno riferimento alle norme del Codice civile e della Contabilità Generale dello Stato.

Per l'Affidatario

Per il Committente

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 (e smi)